

Arquivo
▶ <a href="#">Arquitectura &amp; Engenharia</a>
▶ <a href="#">Construção</a>
▶ <a href="#">Imobiliário</a>
▶ <a href="#">Materiais e Equipamentos</a>
▶ <a href="#">Especiais Temáticos</a>

## IMOBILIÁRIO

### Edifício Eurolex vendido por mais de 23 milhões de euros

Rita Silva

08 de Março de 2006

O Fundo Portuguese Prime Property Box, gerido pela Fundbox, comprou o edifício Eurolex, na Avenida da Liberdade em Lisboa, ao fundo alemão aberto CGI (Commerz Grundbesitz Investment Gessellschaft), representado pela CB Richard Ellis, numa transacção superior a 23 milhões de euros.

Este edifício, ocupado na sua quase totalidade pela sociedade de advogados PLMJ, compreende uma área bruta acima do solo de cerca de 5.500 metros quadrados destinados a escritórios e comércio. «Este produto é exactamente o que os investidores mais procuram: um edifício bem localizado, em zona prime, arrendado a inquilinos de primeira-linha» salientou Francisco Horta e Costa, director do departamento de investimento da CB Richard Ellis.

### Opinião



**Empresários  
assim são...  
'optimus'**

Recorde-se que a CGI, subsidiária do Commerzbank, «é um dos principais compradores de centros comerciais em Portugal, tendo na sua carteira imóveis como o Fórum Algarve, o Almada Fórum, os Armazéns do Chiado e o Fórum Montijo e o Albufeira Retail Park (Algarve)».