



Quinta, 9 Março 2006

Pesquisar:

[Faça aqui Login](#) / [Logout](#)

[Portfolio](#) | [Cotações](#) | [Gráficos em Tempo Real](#) | [Fóruns](#) | [Alertas](#) | [Newsletters](#) | [Agenda](#) | [Ticker](#)

**Dossier**  
**OPA À PT**

**Dossier**  
**Nova lei das rendas**

**Dossier**  
**Calendário de resultados de 2005**

**Notícias**

Última hora

Mercados

Empresas

Economia

Opinião

Notícias no minuto

**Investir**

Cotações

Subidas

Descidas

Índices

Warrants

Fundos

Câmbios

EMPRESAS

Publicado 7 Março 2006

**Na Avenida da Liberdade, em Lisboa**

## **CB Richard Ellis vende edifício Eurolex à Fundbox por 23 milhões de euros**

**A CB Richard Ellis (CBRE), consultora imobiliária multinacional, vendeu por 23 milhões de euros o edifício Eurolex, na Avenida da Liberdade em Lisboa ao fundo Portuguese Prime Property Box, gerido pela Fundbox, cujos principais accionistas são a Famigeste – SGPS e Rui Alpalhão.**

**Nuno Miguel Silva**  
nmsilva@mediafin.pt

A CB Richard Ellis (CBRE), consultora imobiliária multinacional, vendeu por 23 milhões de euros o edifício Eurolex, na Avenida da Liberdade em Lisboa ao fundo Portuguese Prime Property Box, gerido pela Fundbox, cujos principais accionistas são a Famigeste – SGPS e Rui Alpalhão.

O edifício Eurolex, ocupado na sua quase totalidade pela sociedade de advogados PLMJ, era detido pela CGI – Commerz Grundbesitz Investment Gessellschaft, um dos maiores fundos abertos alemães.

O imóvel agora transaccionado tem uma área bruta acima do solo de cerca de 5.500 metros quadrados destinados a escritórios e comércio. Estão presentes ainda no edifício as lojas Dunhill e Vilebrequin.

Na opinião de Francisco Horta e Costa, director do departamento de Investimento da CBRE, «este produto é exactamente o que os investidores mais procuram: um edifício bem localizado, em zona "prime", arrendado a inquilinos de primeira-linha».